



ЛОТ № 222787

РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ЗЕМЛЯНОЙ ВАЛ, 25

Продается бизнес
54 000 000 рублей

Продается коммерческое помещение, расположенное на первой фасадной линии Садового кольца, в непосредственной близости от выхода со станции метро «Курская» и железнодорожного вокзала. Объект находится между торгово-развлекательным центром «Атриум» и деловым комплексом «Ситидел». Помещение характеризуется высокой проходимостью как для пешеходов, так и для автомобильного транспорта. В районе развита торговая и деловая инфраструктура. Арендатор: «Трансстройбанк». МАП-360000

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, аптека

Тип сделки	Продажа	Этажей	9
Тип недвижимости	Коммерческая	Высота потолков	4.5 м.
Подтип	продажа бизнеса	Общая площадь	21.2 м ²
Тип недвижимости	Помещение свободного назначения	Состояние	Типовой ремонт
Метро	Курская	Тип здания	Жилой дом
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Жилое
Время до метро	1 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	1	Добавлено	2025-11-01 11:43:39



